



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.12.2024

№ 919

О проведении электронного аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Руководствуясь статьями 39.11 - 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Комитету по подготовке земельных участков Департамента градостроительного развития Томской области организовать и провести электронный аукцион по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, территория Поселок Родионово, улица Покосы, земельный участок 26 (кадастровый номер 70:21:0120002:440), категория земель – земли населенных пунктов, площадью 1105 кв.м (далее – аукцион).

2. Начальную цену предмета аукциона установить в размере 626 650 (Шестьсот двадцать шесть тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (отчет об оценке № 472/50 от 14.11.2024).

3. Определить размер задатка, обеспечивающего участие в аукционе, в размере 125 330 (Сто двадцать пять тысяч триста тридцать) рублей 00 копеек, что составляет 20 % от начальной цены предмета аукциона.

4. Комитету по договорной работе Департамента градостроительного развития Томской области по итогам аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник департамента

Кичильдинова Галия Рашитовна
+7 (382 2) 907-124
kichkildinovagr@dgr.tomsk.gov.ru

Т.Б. Мухамеджанов