



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.11.2025

№ 1716

О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства

Руководствуясь статьями 39.11 - 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Комитету по подготовке земельных участков Департамента градостроительного развития Томской области организовать и провести аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка по адресу: Российская Федерация, Томская область, муниципальный район Томский, сельское поселение Богашевское, деревня Белоусово, улица Кедровая, земельный участок 40 (кадастровый номер 70:14:0305001:709), категория земель – земли населенных пунктов, площадью 600 кв.м, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (далее – аукцион).

2. Начальную цену предмета аукциона установить в размере 385 000 (Триста восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (отчет об оценке № 103-74/2025 от 17.10.2025).

3. Определить размер задатка, обеспечивающего участие в аукционе, в размере 77 000 (Семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, что составляет 20 % от начальной цены предмета аукциона.

4. Комитету правового обеспечения Департамента градостроительного развития Томской области по итогам аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник департамента



Т.Б. Мухамеджанов