



## ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

06.11.2025

№ 110

О создании Комиссии по согласованию архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории отдельных муниципальных образований Томской области

В соответствии с частью 5.1. статьи 30, статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», пунктом 3 части 2 статьи 3 Закона Томской области от 27 декабря 2023 года № 126-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, области земельных отношений между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Томской области и исполнительными органами Томской области», в целях организации работы по осуществлению полномочий по согласованию архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства,

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Создать Комиссию по согласованию архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории отдельных муниципальных образований Томской области (далее – Комиссия АГО).
2. Утвердить Состав Комиссии по согласованию архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории отдельных муниципальных образований Томской области согласно приложению 1 к настоящему приказу.
3. Утвердить Положение о Комиссии по согласованию архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории отдельных муниципальных образований Томской области согласно приложению 2 к настоящему приказу.
4. Определить комитет по архитектурному облику Департамента градостроительного развития ответственным за организацию работы Комиссии АГО.
5. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области обеспечить государственную регистрацию и официальное опубликование настоящего приказа.
6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Департамента градостроительного развития Томской области Гассельбах Светлану Георгиевну.
7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник департамента

Костык В.А.



Т.Б. Мухамеджанов

Государственная регистрация  
Дата: 07.11.2025  
Номер: 1272-91/2025

Приложение 1  
к приказу Департамента  
градостроительного развития  
Томской области  
от 06.11.2025 № 110

Состав Комиссии по согласованию архитектурно-градостроительного облика объекта  
капитального строительства на территории отдельных муниципальных образований  
Томской области

|                                   |                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Гассельбах<br>Светлана Георгиевна | - Заместитель начальника Департамента градостроительного развития Томской области - председатель Комиссии                                                                                        |
| Костык<br>Виктория Александровна  | - Председатель комитета по архитектурному облику Департамента градостроительного развития Томской области – заместитель председателя Комиссии                                                    |
| Колесникова<br>Алина Владимировна | - Консультант комитета по архитектурному облику Департамента градостроительного развития Томской области - ответственный секретарь Комиссии                                                      |
| Алексеев<br>Андрей Владимирович   | - Председатель правления Томского регионального отделения общественной организации «Союз дизайнеров России», доцент кафедры дизайна архитектурной среды архитектурного факультета ФГБОУ ВО ТГАСУ |
| Баздырев<br>Андрей Валерьевич     | - Директор Межрегиональной общественной организации «Экологический центр Стриж» (по согласованию)                                                                                                |
| Кирсанов<br>Никита Олегович       | - Председатель комитета сохранения исторического наследия департамента управления муниципальной собственностью администрации Города Томска                                                       |
| Коренев<br>Владимир Иннокентьевич | - Почетный архитектор России, советник Российской академии архитектурных и строительных наук, член Союза архитекторов России, декан архитектурного факультета ФГБОУ ВО ТГАСУ                     |
| Коробова<br>Евгения Александровна | - Председатель комитета проектно-разрешительной деятельности Департамента градостроительного развития Томской области                                                                            |
| Немировская<br>Елена Викторовна   | - Консультант отдела по обращению с отходами и экспертизе Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области                                                              |
| Пожидаева<br>Елена Александровна  | - Аспирант кафедры лесного хозяйства и ландшафтного строительства Биологического института ТГУ, член совета ТРОО «Центр сохранения исторического наследия» (по согласованию)                     |

Приложение 2  
к приказу Департамента  
градостроительного развития  
Томской области  
от 06.11.2025 № 110

Положение о Комиссии по согласованию архитектурно-градостроительного  
облика объекта капитального строительства на территории отдельных  
муниципальных образований Томской области

Комиссия по согласованию архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории отдельных муниципальных образований Томской области (далее - Комиссия) создана в целях принятия решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства на территории отдельных муниципальных образований Томской области, указанных в приложении к Закону Томской области от 27.12.2023 № 126-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, области земельных отношений между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Томской области и исполнительными органами Томской области» (далее соответственно – муниципальные образования, Закон № 126-ОЗ) с привлечением экспертного сообщества в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства».

1. Основными задачами Комиссии являются:

- обсуждение архитектурных, проектных и строительных решений объекта капитального строительства;
- повышение архитектурно-художественного качества застройки отдельных муниципальных образований;
- содействие внедрению современных ресурсо- и энергосберегающих технологий, применению новых строительных и отделочных материалов при осуществлении строительства и реконструкции;
- последовательное проведение единой градостроительной политики на территории отдельных муниципальных образований, направленной на развитие архитектуры и градостроительства с целью формирования полноценных условий проживания населения, улучшения внешнего облика отдельных муниципальных образований в области архитектуры, градостроительства, благоустройства, озеленения и дизайна.

2. В соответствии с возложенными задачами Комиссия выполняет следующие функции:

- предлагает и утверждает принципы формирования требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;
- подготавливает заключения по вопросу о согласовании или об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства при строительстве и (или) реконструкции, при поступлении запроса

о предоставлении соответствующей государственной услуги в Департамент градостроительного развития Томской области (далее – Департамент);

- осуществляет взаимодействие с проектными, строительными и другими организациями по вопросам архитектуры, градостроительства и строительного комплекса;

- вносит предложения по работе и составу Комиссии.

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации и Томской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Томск», а также настоящим Положением.

4. Комиссия при осуществлении возложенных на нее задач взаимодействует со структурными подразделениями Администрации Томской области, исполнительными органами государственной власти Томской области, органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований, а также с общественными объединениями и другими организациями.

5. Комиссия имеет право в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:

- запрашивать необходимые материалы у органов местного самоуправления отдельных муниципальных образований, исполнительных органов Томской области, организаций и должностных лиц;

- приглашать на заседания Комиссии должностных лиц органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций, представителей экспертного сообщества (экспертов в сфере градостроительства, архитектуры, урбанистики, экономики города, истории, культуры, археологии, дендрологии и экологии).

6. В состав Комиссии входят председатель, заместитель председателя, ответственный секретарь и члены Комиссии.

7. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство Комиссией;
- назначает заседания Комиссии;
- определяет вопросы для обсуждения на заседаниях Комиссии и утверждает повестки заседаний;
- рассматривает вопросы, связанные с реализацией решений Комиссии.

8. Члены Комиссии:

- имеют право доступа к информации и другим материалам, рассматриваемым на заседаниях Комиссии;
- в случае несогласия с принятым решением вправе изложить письменно свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания Комиссии;
- при невозможности присутствия на заседании Комиссии имеют право готовить рецензии и предоставлять их ответственному секретарю Комиссии не позднее чем за 1 день до заседания.

9. Заседания Комиссии проводятся не реже одного раза в шесть месяцев, а в случае поступления запроса о согласовании архитектурно-градостроительного облика – в срок не позднее пяти рабочих дней со дня поступления запроса в Департамент.

10. Заседание Комиссии ведет председатель, а при его отсутствии по поручению председателя Комиссии - заместитель председателя Комиссии.

11. Заседания Комиссии считаются правомочными, если на них присутствуют не менее половины ее членов.

12. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов из числа присутствующего на заседании состава Комиссии путем открытого голосования. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

13. Решения Комиссии оформляются протоколами, которые подписываются председателем Комиссии или его заместителем, председательствующим на заседании, а также ответственным секретарем Комиссии. Срок подготовки протокола составляет не более 2 рабочих дней со дня проведения заседания.

14. Протокол заседания ведет ответственный секретарь Комиссии.

15. Ответственный секретарь Комиссии подготавливает повестку заседания Комиссии и передает для утверждения председателю Комиссии. После утверждения председателем повестки Комиссии ответственный секретарь Комиссии извещает членов Комиссии о предстоящем заседании не менее чем за 3 календарных дня.

16. Департамент осуществляет материально-техническое и организационное обеспечение деятельности Комиссии.

Делопроизводство и документооборот Комиссии, хранение, опубликование документов Комиссии и их размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» осуществляются Департаментом на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Предложения и иные обращения заинтересованных лиц, иная корреспонденция и материалы, адресованные Комиссии, направляются в Комиссию через Департамент.