

**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ИЗВЕЩЕНИЕ

**о проведении электронного аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки площадью 6248 кв. м, местоположение которой:
Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Аэродромная**

Дата начала приема документов:	12 февраля 2025 г.
Дата окончания приема документов:	11 марта 2025 г.
Дата рассмотрения заявок:	13 марта 2025 г.
Дата аукциона:	17 марта 2025 г.

Место проведения аукциона: электронная площадка России «РТС-тендер»
<https://www.rts-tender.ru/>

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское

Томск, 2025 год

ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

1. Аукцион в электронной форме (далее – аукцион) проводится в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме» (далее – Постановление № 701).

2. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

3. Участниками аукциона могут быть только юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с Извещением и перечислившие сумму задатка в размере, в порядке и срок, указанные в Извещении.

ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

4. Извещение о проведении аукциона размещается:

- на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru;
- на официальном сайте Администрации Томской области <https://tomsk.gov.ru>;
- на официальном сайте Департамента градостроительного развития Томской области <https://dgr.tomsk.gov.ru>.

5. Разъяснение положений извещения.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в личный кабинет организатора торгов для рассмотрения при условии, что запрос поступил организатору торгов в течение 5 рабочих дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса организатор торгов предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

СВЕДЕНИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

6. Организатор Аукциона: Департамент градостроительного развития Томской области (далее – ДГР ТО).

Место нахождения, почтовый адрес: 634050 г. Томск, пр. Ленина, д. 73.

Адрес электронной почты: dep-gr@dgr.tomsk.gov.ru.

Контактный телефон: 8 (3822) 907-121.

7. Оператор универсальной торговой платформы (далее - Оператор, Оператор электронной площадки): Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» (ООО «РТС-тендер»), ОГРН 1027739521666, ИНН / КПП 7710357167 / 773001001.

Адрес: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, помещение 1.

Место нахождения: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, помещение 1.

Адрес сайта: <http://rts-tender.ru>.

Адрес электронной почты: info@rts-tender.ru

Тел.: +(7 499) 653-77-00.

Информация о размере взимаемой оператором электронной площадки платы за участие в аукционе с победителя аукциона или иного лица, с которым заключается договор

по результатам аукциона, содержится на сайте оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер» в разделе «Тарифы» торговой секции «Имущественные торги».

Для торгов в электронной форме на право заключения договора о комплексном развитии территории размер тарифа составляет 1,2% от начальной цены имущества, в том числе НДС 20%, но не менее 1900 рублей, в том числе НДС 20%.

8. Регистрация заявителей.

Для участия в аукционе Заявители должны быть зарегистрированы в качестве участников торгов в единой информационной системе в сфере закупок и аккредитованы на электронной площадке в соответствии с условиями и порядком таких регистраций и аккредитаций, установленными Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ) и Регламентом Универсальной торговой платформы «РТС-тендер» (далее также УТП).

9. Место приема заявок и проведения электронного аукциона: Универсальная торговая платформа «РТС-тендер», торговая секция «Имущественные торги» (далее - ТС). С Регламентом ТС можно ознакомиться по адресу: <https://www.rts-tender.ru/Portals/0/Files/library/docs/reglament-property-sales-28122024.pdf> в разделе «Документы».

10. Документооборот между участниками торгов, оператором электронной площадки и организатором торгов осуществляется в соответствии с порядком и условиями электронного документооборота в контрактной системе в сфере закупок, которые установлены Федеральным законом № 44-ФЗ.

11. Сроки, время приема заявок и проведения электронного аукциона:

Начало приема документов – 12.02.2025 в 14:00.

Окончание приема документов – 11.03.2025 в 14:00.

Подача заявок осуществляется в электронной форме круглосуточно.

Дата рассмотрения заявок – 13.03.2025

Проведение аукциона – 17.03.2025 в 06:00.

ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА

12. Предмет Аукциона: право на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки площадью 6248 кв. м, местоположение которой: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Аэродромная (далее – Территория).

13. Реквизиты решения о комплексном развитии территории: распоряжение Департамента градостроительного развития Томской области № 123 от 06.02.2025, распоряжение Департамента градостроительного развития Томской области № 148 от 07.02.2025.

14. Начальная цена права на заключение договора: 610 396,62 (шестьсот десять тысяч триста девяносто шесть) рублей 62 копейки без учета налога на добавленную стоимость.

Шаг аукциона: 30 519 (тридцать тысяч пятьсот девятнадцать) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 610 396,62 (шестьсот десять тысяч триста девяносто шесть) рублей 62 копейки.

ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ТЕРРИТОРИИ

15. Сведения о местоположении и границах Территории определены распоряжением Департамента градостроительного развития Томской области от 06.02.2025 № 123 «О комплексном развитии территории жилой застройки, местоположение которой: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Аэродромная». Осмотр Территории производится заявителями самостоятельно.

16. Перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая

многоквартирные дома, определен распоряжением Департамента градостроительного развития Томской области от 06.02.2025 № 123 «О комплексном развитии территории жилой застройки, местоположение которой: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Аэродромная».

17. Перечень объектов капитального строительства, линейных объектов, расположенных в границах Территории и подлежащих сносу, реконструкции, строительству в соответствии с документацией по планировке территории: объекты инженерной инфраструктуры: сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, необходимые для обслуживания объектов, подлежащих строительству; объекты транспортной инфраструктуры: внутриквартальные проезды, тротуары, пешеходные дорожки, бордюры и т.д.; объекты капитального строительства нежилого назначения; объекты капитального строительства социального назначения.

18. Перечень и содержание ограничений использования, обременений прав, содержащихся в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, реестре сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий Единого государственного реестра недвижимости, на земельные участки, объекты недвижимого имущества, расположенные в границах территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории указаны в приложении № 1 к извещению.

СВЕДЕНИЯ ОБ УСЛОВИЯХ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

19. Перечень работ по благоустройству, подлежащих выполнению в границах Территории, в пределах срока действия договора в соответствии с документацией по планировке территории: мероприятия по благоустройству после сноса объектов капитального строительства, включающие планировку территории, корчевание пней, уборку и вывоз мусора; устройство наружного освещения территории; благоустройство и озеленение застраиваемых территорий: территорий общего пользования, территорий улично-дорожной сети, территорий проектов жилого и нежилого назначения, в том числе пешеходных зон, озелененных территорий с детскими игровыми площадками, площадками для отдыха, хозяйственными площадками; уборка территории производства от оборудования, изделий и материалов, ограждающих конструкций, использованных при выполнении работ и оставшихся после них, вывоз иного имущества, используемого для проведения мероприятий по строительству и благоустройству территории, а также вывоз с территории работ строительного мусора; устройство (размещение малых архитектурных форм, декоративное освещение и т.д.); иные виды благоустройства.

20. В границах Территории не предусмотрено строительство или реконструкция многоквартирных домов.

21. Обязательства Застройщика:

21.1. В срок не позднее 6 месяцев со дня заключения Договора подготовить проект планировки территории и проект межевания территории (включая проведение инженерных изысканий в случае, если необходимость выполнения инженерных изысканий предусмотрена действующим законодательством), соответствующие требованиям действующего законодательства, Решению о КРТЖЗ, условиям Договора, и представить их на утверждение в ДГР ТО.

21.2. При наличии замечаний у ДГР ТО к проекту планировки территории и (или) проекту межевания территории в срок не позднее 1 месяца со дня направления замечаний повторно представить на утверждение в ДГР ТО указанные в настоящем пункте проекты с устранением замечаний.

21.3. Инициировать внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, Карту планируемого размещения объектов местного значения, если для реализации, исполнения решения о КРТЖЗ и (или) Договора требуется внесение таких изменений.

21.4. В срок не позднее 60 дней со дня заключения Договора представить в ДГР ТО на утверждение график исполнения обязательств Застройщика, предусмотренных пунктом 3.5. Договора, по форме, установленной приложением 5 к Договору.

При наличии замечаний у ДГР ТО к графику, указанному в настоящем пункте, в срок не позднее 10 дней со дня направления замечаний повторно представить его на утверждение в ДГР ТО.

Со дня утверждения ДГР ТО график исполнения обязательств Застройщика, предусмотренных пунктом 3.5 Договора, становится неотъемлемой частью Договора.

21.5. Обеспечить заключение договоров, предусматривающих переход прав на жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме, включенном в Решение о КРТЖЗ, в собственность Застройщика в соответствии со статьей 32.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) и предоставить собственникам освобождаемых жилых помещений в многоквартирном доме, не признанном аварийным и подлежащим сносу, расположенном в границах Территории, и соответствующего критериям, установленным Приказом от 17.03.2022 № 17, в соответствии со статьей 32.1 ЖК РФ возмещение, определяемое в соответствии с частью 7 статьи 32 ЖК РФ, на день, предшествующий дню принятия Решения о КРТЖЗ, или на основании письменного заявления собственника освобождаемого жилого помещения:

а) взамен освобождаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за освобождаемое жилое помещение,

или

б) жилое помещение большей площади и (или) жилое помещение, имеющее большее количество комнат, чем предоставляемое жилое помещение, с доплатой в порядке, установленном приказом 28.02.2022 № 8-п.

В случае, если в передаваемом жилом помещении проживают несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане, предоставление собственнику такого жилого помещения возмещения не допускается.

Максимальный срок исполнения обязательств, предусмотренных настоящим пунктом, в отношении многоквартирного дома: Томская область, г. Томск, ул. Аэродромная, д. 20а (кадастровый номер 70:21:0200006:572) - 01.04.2026.

В случае, если договор, предусматривающий переход права собственности на жилое помещение и подлежащий заключению в обязательном порядке в соответствии с ЖК РФ, не был заключен в течение 45 дней со дня получения собственником жилого помещения проекта договора, предусматривающего переход права собственности на жилое помещение, заказным письмом с уведомлением о вручении, Застройщик обязан обратиться в суд с требованием одновременно о понуждении указанного собственника жилого помещения к заключению договора, предусматривающего переход права собственности на жилое помещение, об освобождении жилого помещения и о передаче его в собственность застройщику. В исковом заявлении в обязательном порядке указываются адрес, общая и жилая площадь, количество комнат предоставляемого равнозначного жилого помещения или жилого помещения, предоставляемого с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за освобождаемое жилое помещение, либо размер возмещения.

21.6. В случае если для реализации документации по планировке территории, исполнения Договора необходимо изъятие земельного участка для муниципальных нужд, направить в ДГР ТО ходатайство об изъятии земельного участка, объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд (далее - Ходатайство) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и исполнить соглашение об изъятии земельных участков, объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в срок не позднее 01.04.2026.

21.6.1. Осуществить снос:

- объекта капитального строительства нежилого назначения по адресу: Томская область, г. Томск, Аэродромная улица, 20б (кадастровый номер 70:21:0200006:4078) в срок не позднее 01.10.2026.

- многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Аэродромная, д. 20а (кадастровый номер 70:21:0200006:572) в срок не позднее 01.10.2026.

21.6.2. После исполнения обязательств, предусмотренных пунктом 3.6.1. в срок не позднее 90 дней с даты сноса провести мероприятия по благоустройству Территории, включающие планировку Территории, корчевание пней, уборку и вывоз мусора.

21.7. После исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 3.5., 3.6. Договора, в срок не позднее 60 дней с даты исключения сведений об объектах капитального строительства из Единого государственного реестра недвижимости обеспечить проведение кадастровых работ по образованию всех земельных участков, образование которых предусмотрено утвержденным проектом межевания территории, и внесение сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости.

21.8. В срок не позднее 60 дней с даты утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории разработать в соответствии с Решением о КРТЖЗ, условиями договора, документацией по планировке территории и направить План-график реализации комплексного развития территории, содержащий определенные на основании этой документации этапы и максимальные сроки осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства, включенных в Решение о КРТЖЗ, очередность сноса или реконструкции и представить в ДГР ТО на утверждение в двух экземплярах.

В случае отказа в согласовании Плана-графика реализации комплексного развития территории, необходимо устранить обстоятельства, послужившие основанием для отказа в согласовании направить в ДГР ТО доработанный План-график реализации комплексного развития территории в течение 14 дней со дня направления ДГР ТО замечаний.

21.9. Со дня утверждения ДГР ТО План-график реализации комплексного развития территории становится неотъемлемой частью договора.

21.10. В срок не более 60 дней с даты утверждения документации по планировке территории представить в ДГР ТО на утверждение План-график работ по благоустройству, подлежащих выполнению в границах Территории, в соответствии с приложением 6 к Договору.

Со дня утверждения ДГР ТО План-график работ по благоустройству становится неотъемлемой частью Договора.

21.11. Осуществить строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, линейных объектов в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, Планом-графиком реализации комплексного развития территории.

Максимальный срок исполнения данной обязанности составляет 7 лет со дня заключения Договора.

21.12. Выполнить работы по благоустройству территории, предусмотренные Планом-графиком, утвержденным в соответствии с пунктом 3.10 Договора.

21.13. В ходе осуществления комплексного развития Территории обеспечить сохранность объектов капитального строительства, линейных объектов, сохранение которых предусмотрено документацией по планировке территории, а также соблюдение ограничений, обременений, обусловленных наличием данных объектов капитального строительства, линейных объектов в границах Территории.

21.14. Безвозмездно передать в муниципальную собственность после окончания строительства все объекты водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, наружного освещения, объекты транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры, земельные участки для строительства объектов социальной инфраструктуры (в случае осуществления строительства объектов социальной инфраструктуры в соответствии с документацией по планировке территории) с соблюдением следующих условий передачи:

- обеспечение выполнения кадастровых работ и государственной регистрации права муниципальной собственности на указанные объекты, являющиеся объектами недвижимости, является обязанностью Застройщика;

- государственная регистрация права Застройщика на указанные объекты, являющиеся объектами недвижимости, не осуществляется;

- государственная регистрация права муниципальной собственности на указанные объекты, являющиеся объектами недвижимости, а также передача в муниципальную собственность указанных объектов, не являющихся объектами недвижимости, должны быть обеспечены Застройщиком не позднее 3 месяцев со дня окончания строительства отдельного объекта (отдельных объектов), подлежащего (подлежащих) передаче;

- при выявлении замечаний к состоянию указанных объектов Застройщик обязуется их устранить в течение 3 месяцев со дня уведомления ДГР ТО Застройщика о наличии таких замечаний.

21.15. Предоставить в ДГР ТО в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения Договора письменную информацию о контактном лице, уполномоченном на взаимодействие с ДГР ТО по исполнению Договора, с указанием его должности, фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), контактных телефонов, адреса электронной почты.

21.16. Начиная с 5 числа месяца, следующего за месяцем заключения Договора и далее ежеквартально, в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять в ДГР ТО отчет в письменной форме об исполнении Договора в соответствии с приложением 7 к Договору.

21.17. Обеспечить свободный доступ ДГР ТО, уполномоченным органам государственной власти, органам местного самоуправления, в том числе органам государственного и муниципального контроля и надзора на Территорию, земельный участок или земельные участки, входящие в ее состав, для осмотра и проверки соблюдения условий Договора, для осуществления их полномочий в пределах компетенции, а также представлять контролирующим органам документы и информацию, необходимые для проведения проверок течение 5 рабочих дней с даты получения запроса, если иной срок не предусмотрен законодательством.

21.18. Извещать соответствующие органы государственной власти и местного самоуправления о возникновении аварийной ситуации, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) ущерб земельному участку или земельным участкам, камерам видеонаблюдения и необходимому для их установки оборудованию, а также объектам недвижимости, иному имуществу третьих лиц, в течение суток с момента наступления такого события и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению нанесения ущерба.

21.19. Разработать проектную документацию, включая раздел «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства», на объект капитального строительства – дошкольное образовательное учреждение, обеспечить получение положительного заключения государственной экспертизы на данную проектную документацию в течение 18 месяцев с даты утверждения документации по планировке территории.

21.20. Безвозмездно передать в уполномоченный на строительство в соответствии с законодательством орган государственной власти или орган местного самоуправления (далее уполномоченный на строительство орган) проектную документацию, включая раздел «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства», на объект капитального строительства – дошкольное образовательное учреждение, а также положительное заключение государственной экспертизы на данную документацию в срок не более 30 (тридцати) календарных дней после получения положительного заключения государственной экспертизы.

Обязательства Застройщика, указанные в пунктах 3.19 и 3.20 Договора, считаются исполненными с даты направления Застройщиком в уполномоченный на строительство орган проектной документации, включая раздел «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства», на объект капитального строительства – дошкольное образовательное учреждение, и положительного заключения государственной экспертизы на данную документацию вместе с актом приема-передачи документов.

21.21. После надлежащего исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 3.19 и 3.20 Договора, договор аренды земельного участка, предоставленного Застройщику для

строительства объекта капитального строительства – дошкольного образовательного учреждения, подлежит расторжению по соглашению сторон.

Обязательства Застройщика по строительству (созданию) и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства - детского дошкольного учреждения, по благоустройству территории (за исключением обязательств по благоустройству, предусмотренных пунктом 3.6.2 Договора) прекращаются в день подписания соглашения о расторжении договора аренды земельного участка, предоставленного Застройщику для строительства объекта капитального строительства – дошкольного образовательного учреждения при условии надлежащего исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных пунктами 3.19 и 3.20 Договора.

ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ АУКЦИОНА

22. Участники аукциона должны соответствовать следующим требованиям:

22.1. Участником торгов может являться юридическое лицо при условии, что такое лицо либо его учредитель (участник), или любое из его дочерних обществ, или его основное общество, или любое из дочерних обществ его основного общества имеет за последние пять лет, предшествующих дате проведения торгов, опыт участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее десяти процентов от объема строительства, предусмотренного решением о комплексном развитии территории, который подтверждается наличием полученных в порядке, установленном Градостроительным Кодексом Российской Федерации, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда.

22.2. Отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых на последнюю отчетную дату равен совокупному размеру требований к должнику - юридическому лицу или превышает его, что является условием для возбуждения производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Федеральный закон № 127-ФЗ).

Участник аукциона считается соответствующим установленному настоящим пунктом требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению не принято либо не истек установленный законодательством Российской Федерации срок обжалования указанных недоимки, задолженности. Такое правило не применяется в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 127-ФЗ.

22.3. Не является ликвидируемым юридическим лицом (не находится в процессе ликвидации).

22.4. В отношении участника аукциона не осуществляется на основании решения арбитражного суда одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом № 127-ФЗ.

22.5. Отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении деятельности заявителя в качестве меры административного наказания.

22.6. Участник аукциона не является лицом, аффилированным с Организатором торгов.

22.7. Сведения об участнике аукциона (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа Участника аукциона) отсутствуют в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными

видами юридических лиц», в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта.

22.8. Сведения об участнике аукциона (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника торгов) отсутствуют в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И ФОРМЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

23. Для участия в аукционе заявитель в установленный в извещении о проведении аукциона срок подает заявку на участие в аукционе по установленной форме (Приложение № 2 к извещению) в соответствии с правилами, регламентами и инструкциями оператора электронной площадки, с указанием адреса электронной почты для направления ему для направления ему организатором торгов связанной с их организацией, проведением и итогами информации. Заявка заполняется по всем пунктам, указанным в установленной форме, подделки и исправления не допускаются.

24. К заявке на участие в аукционе прилагаются:

а) Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

б) Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае если от имени заявителя действует представитель по доверенности, - доверенность на осуществление действий от имени Заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Заявителя подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

в) соответствие требованию, установленному пунктом 22.1 Извещения, подтверждается заверенными уполномоченным лицом Заявителя копиями полученных в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда;

г) соответствие требованиям, установленным пунктами 22.3 - 22.5 Извещения, подтверждается соответствующим письменным заявлением о том, что Заявитель не является ликвидируемым юридическим лицом (не находится в процессе ликвидации), а также о том, что в отношении Заявителя не осуществляется на основании решения арбитражного суда одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», в отношении Заявителя отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания;

д) соответствие требованию, установленному пунктом 22.6 Извещения, подтверждается письменным заявлением о том, что Заявитель не является лицом, аффилированным с Организатором торгов, с приложением к указанному заявлению списка участников (членов) Заявителя - корпоративного юридического лица, способных оказывать влияние на деятельность этого юридического лица;

е) соответствие требованию, предусмотренному пунктом 22.2 Извещения, подтверждается соответствующими законодательству Российской Федерации справками об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов и формата ее представления в электронной форме по форме КНД 1120101, утвержденной Приказом ФНС России от 23.11.2022 № ЕД-7-8/1123@, и справка о состоянии расчетов по страховым взносам по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, пеням и штрафам.

В случае если участником торгов не представлена выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, организатор торгов самостоятельно запрашивает сведения об участнике торгов, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц

25. Заявка на участие в аукционе в электронной форме подается заявителем одновременно со всеми приложениями к ней в формате скан-копий (электронных образов). Все документы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

26. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

27. Заявка не принимается оператором электронной площадки в случаях: отсутствие на лицевом счете заявителя достаточной суммы денежных средств в размере задатка и/или депозита за участие в аукционе; подачи заявителем второй заявки на участие в отношении одного и того же лота при условии, что поданная ранее заявка таким заявителем не отозвана; подачи заявки по истечении установленного срока подачи заявок; некорректного заполнения формы заявки.

ПОРЯДОК И СРОК ОТЗЫВА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ, ПОРЯДОК И СРОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАЯВКИ

28. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в период подачи документов, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

29. Заявитель вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

30. В случае отзыва заявки на участие в аукционе уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой на участие в торгах в течение одного часа поступает в личный кабинет организатора торгов, о чем участнику торгов, отзывавшему свою заявку на участие в аукционе, направляется соответствующее уведомление.

ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ И ВОЗВРАТА ЗАДАТКА

31. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток на банковский счет такого заявителя, открытый в одном из банков, перечень которых предусмотрен подпунктом а) пункта 1 части 5 статьи 44 Федерального закона № 44-ФЗ (далее - специальный счет).

32. В целях блокирования и прекращения блокирования денежных средств на специальном счете взаимодействие таких банков с оператором электронной площадки осуществляется на основании соглашения о взаимодействии, предусмотренного частью 7 статьи 44 Федерального закона № 44-ФЗ.

33. Денежные средства в сумме задатка должны быть зачислены на специальный счет заявителя до подачи заявки на участие в торгах.

34. Оператор электронной площадки прекращает блокирование денежной суммы в размере задатка на лицевом счете заявителя/участника аукциона в сроки, определенные Регламентом ТС, в связи с наступлением одного из событий: отмена аукциона, отказ

заявителю в допуске к участию в аукционе, публикация протокола об итогах проведения аукциона (за исключением победителя и участника аукциона, сделавшего в соответствии с протоколом о результатах аукциона предпоследнее предложение о цене предмета аукциона).

35. Задаток, внесенный заявителем, признанным победителем аукциона, либо единственного участника аукциона, в случае если такой участник в письменной форме заявил организатору торгов о своем намерении заключить договор не позднее 30-го дня со дня размещения протокола о результатах торгов, засчитывается в счет цены предмета аукциона.

РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК

36. В день определения участников аукциона оператор обеспечивает доступ организатора к заявкам. Решение организатора торгов о допуске участников торгов к участию в аукционе принимается в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока приема заявок.

37. Уполномоченное действовать от имени организатора аукциона лицо усиленной квалифицированной электронной подписью в день рассмотрения заявок и при условии предоставления задатка за участие в аукционе подписывает протокол о допуске участников торгов к участию в аукционе, в котором указывается перечень принятых заявок (с указанием наименований заявителей), перечень отозванных заявок, наименования участников, допущенных к участию в аукционе, а также наименования заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

38. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания организатором аукциона протокола о допуске участников к участию в аукционе всем заявителям, подавшим заявки, оператором электронной площадки направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

39. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) не представлены или представлены несвоевременно указанные в извещении документы либо указанные документы содержат недостоверные сведения, в том числе заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий;

б) на специальном счете заявителя отсутствуют незаблокированные денежные средства в размере задатка либо блокирование денежных средств на специальном счете не может быть осуществлено в связи с приостановлением операций по такому счету в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) заявка на участие в аукционе не соответствует форме такой заявки, предусмотренной приложением № 2 к извещению;

г) заявитель не соответствует требованиям, предусмотренным извещением;

д) в отношении заявителя проводятся процедуры ликвидации юридического лица;

е) в отношении Заявителя арбитражным судом принято решение о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

ж) в отношении заявителя арбитражным судом принято решение о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания;

з) в реестр недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», включены сведения о заявителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта;

и) в реестр недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, включены сведения о Заявителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя);

к) заявитель является лицом, аффилированным с организатором аукциона.

40. Отказ в допуске к участию в торгах по основаниям, не предусмотренным в пункте 39 Извещения, не допускается.

41. Информация о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, а также на сайте torgi.gov.ru в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

ПОРЯДОК ОТКАЗА ОРГАНИЗАТОРА АУКЦИОНА ОТ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

42. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до дня проведения аукциона.

43. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается организатором аукциона в течение двух рабочих дней со дня принятия такого решения:

- на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru;
- на официальном сайте Администрации Томской области <https://tomsk.gov.ru>;
- на официальном сайте Департамента градостроительного развития Томской области <https://dgr.tomsk.gov.ru>.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

44. Аукцион (торговая сессия) проводится в день и время, указанные в извещении.

45. Аукцион не проводится в случаях, если:

- на участие в торгах не подано или не принято ни одной заявки, либо принята только одна заявка;
- в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе все заявки отклонены;
- в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе участником признан только один заявитель;
- аукцион отменен организатором аукциона;
- этап подачи предложений о цене по аукциону приостановлен.

46. С момента начала подачи предложений о цене в ходе торговой сессии оператор обеспечивает в личном кабинете участника аукциона возможность ввода предложений о цене посредством штатного интерфейса торговой секции.

47. Аукцион проводится путем последовательного повышения участниками начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона», который не изменяется в течение всего аукциона.

48. Предложением о цене признается подписанное ЭП участника аукциона ценовое предложение.

49. Предложения о цене предмета аукциона подаются участниками аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

50. Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет один час. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного

срока, обновляется до десяти минут. Если в течение времени для подачи первого предложения о цене или лучшего ценового предложения не поступает ни одного предложения о цене, подача предложений о цене автоматически завершается.

51. Ход проведения аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене предмета аукциона для подведения итогов аукциона путем оформления протокола о результатах аукциона.

ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

52. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

53. Ход проведения аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене предмета аукциона для подведения итогов аукциона путем оформления протокола о результатах аукциона.

54. На основании электронного журнала организатор электронного аукциона не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона подписывает протокол о результатах аукциона усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона и размещает его на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

55. Протокол о результатах аукциона удостоверяет право победителя аукциона на заключение договора о комплексном развитии Территории, содержит:

- а) адрес электронной площадки, дата и время проведения аукциона;
- б) реквизиты решения о комплексном развитии территории;
- в) реквизиты решения о проведении аукциона;
- г) местоположение, площадь территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии;
- д) начальная цена предмета аукциона;
- е) сведения об участниках аукциона с указанием их наименований и места нахождения, идентификационный номер налогоплательщика;
- ж) последнее и предпоследнее предложения о цене предмета аукциона с указанием лиц, сделавших такие предложения.

56. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания организатором аукциона протокола о результатах аукциона.

57. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- а) не подано ни одной заявки на участие в аукционе либо принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей;
- б) на дату окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе;
- в) только один заявитель допущен к участию в аукционе;
- г) в аукционе участвовали менее чем два участника аукциона;
- д) после трехкратного объявления начальной цены предмета торгов, проводимых в форме аукциона, ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

58. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

59. В течение одного часа со времени подписания протокола о результатах аукциона победителю аукциона направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- сведения, позволяющие индивидуализировать предмет аукциона;
- цена права на заключение договора о комплексном развитии Территории;

- наименование победителя аукциона.

СРОКИ И ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

60. Договор о комплексном развитии Территории направляется организатором торгов победителю аукциона для подписания в течение 10 дней со дня оформления протокола об итогах аукциона. Все экземпляры подписанного победителем аукциона договора о комплексном развитии Территории в течение 30 рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона должны быть направлены им организатору торгов.

61. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания договора о комплексном развитии Территории результаты аукциона аннулируются организатором торгов, победитель аукциона утрачивает право на заключение указанного договора, предоставленные им в качестве задатка за участие в торгах денежные средства ему не возвращаются. В этом случае предложение о заключении указанного договора должно быть направлено организатором торгов в 5-дневный срок после истечения срока, указанного в пункте 54 правил, утвержденных Постановлением № 701, участнику аукциона, сделавшему в соответствии с протоколом о результатах аукциона предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене предмета аукциона, предложенной победителем аукциона.

62. В случае если аукцион был признан несостоявшимся по причине участия в нем единственного участника аукциона, организатор торгов в течение 10 дней со дня оформления протокола о результатах аукциона обязан направить предложение о заключении договора о комплексном развитии территории единственному участнику аукциона по начальной цене предмета аукциона.

63. В случае заключения договора с единственным участником аукциона или участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, договор о комплексном развитии территории заключается путем его подписания сторонами в срок, указанный в предложении о заключении такого договора, направленном указанному участнику.

ОПЛАТА ЦЕНЫ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА

64. Оплата цены права на заключение договора за минусом внесенного задатка перечисляется на счет организатора торгов по следующим реквизитам:

Номер счета получателя средств (Казначейский счет)	03100643000000016500
Корреспондентский счет/Номер счета банка получателя средств	40102810245370000058
БИК	016902004
Название банка	Отделение Томск Банка России//УФК по Томской области г. Томск
ОКТМО (ОКАТО)	69000000
ИНН получателя	7017491046
КПП получателя	701701001
Наименование получателя (без наименования финансового органа)	Департамент градостроительного развития Томской области
КБК	84611109042020000120
Назначение платежа	Оплата цены права на заключение договора о КРТ (Томск, ул. Аэродромная)

65. Денежные средства подлежат уплате победителем электронного аукциона или участником электронного аукциона, имеющим право на заключение договора в соответствии с Постановлением № 701, с учетом налога на добавленную стоимость, в срок не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора.

66. Уплата цены предмета аукциона считается произведенной со дня поступления денежных средств на счет, указанный в пункте 65 извещения.

67. Дополнительно к цене права на заключение договора уплачивается НДС в размере 20 % цены права на заключение договора в срок, указанный в пункте 66 извещения, по следующим реквизитам:

ИНН 7017491046 КПП 701701001 ОГРН 1227000001690

ДГР ТО, л/с В157000648

КС 03222643690000006501

в Отделении Томск Банка России//УФК по Томской области г. Томск,

ЕКС 40102810245370000058

БИК 016902004

ОКПО 58020489

ОКТМО 69701000

ОКВЭД 84.11.21

Назначение платежа: «НДС по сделке продажи права на заключение договора о КРТ (Томск, ул. Аэродромная)».

ПРИЛОЖЕНИЯ К ИЗВЕЩЕНИЮ

Приложениями к настоящему извещению являются:

1. Перечень и содержание ограничений использования, обременений прав, содержащихся в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, реестре сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий Единого государственного реестра недвижимости, на земельные участки, объекты недвижимого имущества, расположенные в границах территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории.
2. Форма заявки на участие в электронном аукционе.
3. Проект договора о комплексном развитии территории жилой застройки.

Перечень и содержание ограничений использования, обременений прав, содержащихся в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, реестре сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий Единого государственного реестра недвижимости, на земельные участки, объекты недвижимого имущества, расположенные в границах территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории

Таблица 1 - Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий (далее – ЗОУИТ), расположенных в границах Территории

№ п/п	Наименование	Реестровый (условный) номер	Документы основания, содержащие сведения об ограничениях	Перечень земельных участков, полностью или частично расположенных в границах ЗОУИТ и расположенных в пределах Территории
1	водоохранная зона р. Ушайка в границах Томской области	70:00-6.367	Приказ Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области от 17.07.2020 № 120 «Об установлении местоположения береговой линии (границы водного объекта), а также определении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы р. Ушайка в границах Томской области».	Часть территории площадью 34,4 кв.м
2	охранная зона инженерных коммуникаций (охранная зона ВЛЭП-0,4кВ от ТП-171	70:21-6.3485	Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	Часть территории площадью 183,6 кв.м
3	охранная зона инженерных коммуникаций	-		Часть земельного участка (кадастровый номер 70:21:0200006:344) площадью 16,3 кв.м
4	в границах территории расположена подземная коммуникация (канализация), сведения об охранной зоне которой в ЕГРН отсутствуют			

Таблица 2 - Перечень и содержание ограничений использования, обременений прав, содержащихся в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества (далее - реестр прав на недвижимость) на земельные участки, объекты недвижимого имущества, расположенные в границах Территории

№п/п	Кадастровый номер	Вид объекта недвижимости	Адрес (местоположение)	Перечень и содержание ограничений использования, обременений прав, содержащиеся в реестре прав на недвижимость
1	70:21:0200006:165	Земельный участок	Томская обл., г. Томск, ул. Аэродромная, 20б	Собственность физического лица
2	70:21:0200006:344	Земельный участок	обл. Томская, г. Томск, ул. Челюскинцев, 20/1	Муниципальная собственность
3	70:21:0200006:345	Земельный участок	обл. Томская, г. Томск, ул. Аэродромная, 20а	Муниципальная собственность
4	70:21:0200006:4018	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, г. Томск, ул. Аэродромная, 20а	Общая долевая собственность
5	70:21:0200006:4078	Здание	Томская область, г. Томск, Аэродромная улица, 20б	Собственность физического лица
6	70:21:0200006:531	Сооружение	Томская область, г. Томск, ул. Челюскинцев, 20/1	Муниципальная собственность
7	70:21:0200006:2118	Помещение	Томская область, г. Томск, ул. Аэродромная, д. 20а, кв. 1	Общая долевая собственность Общая долевая собственность Общая долевая собственность Общая долевая собственность
8	70:21:0200006:2117	Помещение	Томская область, г. Томск, ул. Аэродромная, д. 20а, кв. 2	Общая долевая собственность Общая долевая собственность Запрещение регистрации Общая долевая собственность
9	70:21:0200006:2116	Помещение	Томская область, г. Томск, ул.	Собственность физического лица

			Аэродромная, д. 20а, кв. 3	
10	70:21:0200006:2115	Помещение	Томская область, г. Томск, ул. Аэродромная, д. 20а, кв. 5	Собственность физического лица
11	70:21:0200006:2114	Помещение	Томская область, г. Томск, ул. Аэродромная, д. 20а, кв. 6	Собственность физического лица
12	70:21:0200006:2113	Помещение	Томская область, г. Томск, ул. Аэродромная, д. 20а, кв. 7	Собственность физического лица

(полное наименование юридического лица, подающего заявку, ИНН, ОГРН)

именуемое далее Заявитель, в

лице

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующ_____ на основании_____

(Устава/ доверенности, ее реквизиты)

Содержание статей 66-69 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 г. № 701 Заявителю известно.

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на сайте www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 № 701;

Заявитель ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и подтверждает, что им получены согласия на обработку своих персональных данных от всех физических лиц, указанных в предоставленных Заявителем документах для участия в настоящем аукционе.

	№
Наименование банка	

Корреспондентский счет банка

БИК банка

Расчетный счет

Телефон	
---------	--

электронная почта

Подпись Заявителя (представителя Заявителя)

М.П.

" " 2025 г.