



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.07.2025

№ 1041

О внесении изменений в распоряжение Департамента градостроительного развития Томской области от 11.06.2025 № 826 «О комплексном развитии незастроенной территории, местоположение которой: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Ивановского»

На основании частей 1, 7 статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

1. Внести в распоряжение Департамента градостроительного развития Томской области от 11.06.2025 № 826 «О комплексном развитии незастроенной территории, местоположение которой: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Ивановского» следующие изменения:

1.1 Сведения об уровне обеспеченности территории, в отношении которой принимается решение о комплексном развитии, дошкольными образовательными организациями и общеобразовательными организациями, принятые указанным распоряжением (приложение 4), изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.2 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, установленные градостроительным регламентом в отношении территории, подлежащей комплексному развитию, принятые указанным распоряжением (приложение 5), изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Комитету по комплексному развитию территорий Департамента градостроительного развития Томской области опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Департамента градостроительного развития Томской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.dgr.tomsk.gov.ru), обеспечить опубликование в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации.

Начальник департамента



Т.Б. Мухамеджанов

Приложение 1 к распоряжению
Департамента
градостроительного развития
Томской области

от 22.07.2025 № 1041



Приложение 4 к распоряжению
Департамента
градостроительного развития
Томской области

от 11.06.2025 № 826

Сведения об уровне обеспеченности территории, в отношении которой принимается решение о комплексном развитии, дошкольными образовательными организациями и общеобразовательными организациями

Сведения об уровне обеспеченности территории, в отношении которой принимается решение о комплексном развитии, дошкольными образовательными организациями и общеобразовательными организациями - в соответствии с решением Думы Города Томска от 07.11.2017 № 661 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Томск».

В районе максимально допустимого уровня территориальной доступности функционируют:

Образовательная организация	Адрес	Проектная мощность
МАДОУ № 51	г. Томск, ул. Ивановского, 28	145
МАДОУ № 53 корпус № 4	г. Томск, ул. Ивановского, 18а	145
МАДОУ № 53 корпус № 5	г. Томск, ул. Ивановского, 18	220
МАОУ школа «Открытие» г. Томска	г. Томск, ул. Демьяна Бедного, 8	1100 мест в одну смену

МАОУ ООШ № 39	г. Томск, ул. Демьяна Бедного, 4	125 мест в одну смену (исключительно по адаптированным образовательным программам для обучающихся с умственной отсталостью)
---------------	-------------------------------------	---

На расстоянии транспортной доступности функционируют*:

Образовательная организация	Адрес	Проектная мощность
МАОУ Академический лицей им. Г.А. Псахье	г. Томск, ул. Дизайнеров, 4	1100 мест в одну смену
МАОУ школа «Эврика-развитие»	г. Томск, ул. Петра Федоровского, 4	1100 мест в одну смену

В соответствии с Картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Томск» в области образования, утвержденную постановлением администрации Города Томска от 07.04.2023 № 258 (с изменениями от 10.06.2025) на расстоянии транспортной доступности планируются следующие образовательные организации*:

Образовательная организация	Адрес	Проектная мощность
Муниципальная общеобразовательная организация	г. Томск, мкр. Наука, ул. Добровидова	Не менее 400 мест
Муниципальная общеобразовательная организация»	г. Томск, ул. Ивановского, 10/1	-
Муниципальная общеобразовательная организация»	г. Томск, ул. Крячкова, 3	не менее 1100 мест в одну смену

* полный анализ транспортной доступности возможно осуществить в рамках разработки документации по планировке территории.

Приложение 2 к распоряжению
Департамента
градостроительного развития
Томской области
от 28.04.2025 № 1041

Приложение 5 к распоряжению
Департамента
градостроительного развития
Томской области
от 11.06.2025 № 826



Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, установленные градостроительным регламентом в отношении территории, подлежащей комплексному развитию.

Не установлены.